



TRANSPORDIAMET

Kastre Vallavalitsus
vald@kastre.ee
Vallamaja
62113, Tartu maakond, Kastre vald,
Kurepalu küla

Teie 10.05.2023 nr 6-3/961

Meie 05.06.2023 nr 7.2-2/23/10573-2

**Kastre vallas Savitööstuse ning selle lähiala
katastriüksuste detailplaneeringu
kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Tartu maakonnas Kastre vallas Aardlapalu külas Savitööstuse ning selle lähiala katastriüksuste detailplaneeringule (katastritunnus 29101:001:1230, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused 13 üksikelamu, 27 üksik- või kaksikelamu ja 8 ridaelamu rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Planeeringuga kavandatakse planeeringualalt kergliiklustee kuni riigitee nr 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla km 4,164 Männi tee ristumiskohani. Riigiteel on valminud teeprojekt „22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla km 0-10 ehitusprojekt“ (töö nr T01518). Projektiga kavandatakse ringristmik riigitee km 4,164 ristumiskohale. Teehoiukava järgi on riigitee ümberehitus kavandatud 2027/2028 aastaks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhtivspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 21027DP1_Savitööstuse-Seletuskiri
2. 21027DP1_Savitööstuse-Põhijoonis
3. 21027DP1_Savitööstuse-Tehnovõrgud

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee